

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) GORJ Licurici	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 4 din 04/06/2018 (*)
Primăria (*)	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) VÂRBĂ CARMEN	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Negreanu Laurentiu CNP [redacted]
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] data naşterii [redacted] localitatea
Licurici judeţul/ţara Gorj
2. (*) cu domiciliul în localitatea Chir Hapsea sat
Bihoruleni nr. 2, bl. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] judeţul/sectorul Chir
ţara România telefon [redacted] fax [redacted] e-mail [redacted]
cetăţenia Română şi starea civilă căsătorit
3. (*) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] judeţul/sectorul [redacted] codul poştal [redacted] telefon [redacted] fax [redacted] e-mail [redacted]

4. (*) Per Negreanu Ionel Chir
CNP [redacted] în calitate de mandatar conform 1484/2018 procura
judeţul/sectorul Gorj str. Licurici nr. 214 telefon [redacted] fax [redacted] e-mail [redacted]

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă în subordinea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014 cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptonari pentru exercitarea dreptului de preemţiune asupra terenurilor de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" [redacted]

2. Din categoria "arendasi" [redacted]

3. Din categoria "proprietari vecini" Galeasau Costel Chir, Chirneanu Prodan

4. Statul român prin Agenţia Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,8380 ha situat în comuna/localitate Licevici, 907/36296, identificat cu număr cadastral 36296, înscris în cartea funciară nr. 36296 a localității Licevici, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒.

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐.

- am cunoscut și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate situri arheologice clasate

în susținerea cererii, depun următoarele acte de creditare^(*):

1. C1 Negreanu Laurentiu Negreanu Paraschiva
2. Proceduri de insubstituire a Război 1589/2018
3. Titlu de proprietate nr. 201227/1995; CN/344/2005

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit:

Negreanu Paraschiva
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 5.06/-2018

NOTĂ

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Fi - copie a B1/C1 al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică, cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: vânzare, moștenire, contract de donație, acte de predaș-prime, succesiune civilă, divorț, nevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, etc. (semenen))

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în caz de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a B1/C1 al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz

NR.4/04.06.2018

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Megreanu Laurentiu
 CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Cluj Napoca, str. B. Bolintin, nr. 2, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Cluj, codul poștal 400000, e-mail [REDACTED], tel. 0264420738
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8380 (ha), la prețul de 15.000 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ridicarea a 100 de lei din prețul terenului
înprezent sau restul prețului a fi plătit în termen de 30 de zile

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cluj Napoca	0,8380	36296	36296	139	17190/9	arabil	
						17190/8	fructifer	
						17190/7	-	
						17190/8	-	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
Megreanu Paraschim
 (numele și prenumele în scris)
 Semnătura [REDACTED]
 Data 04.06.2018